

Vážený odběrateli,

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. divize Třebíč (dále VAS, a.s.) začala ve Vaší obci nově provozovat kanalizaci pro veřejnou potřebu.

Předáním kanalizace do provozu VAS, a.s. vzniká **majitelům** dotčených nemovitostí povinnost dle platné legislativy **uzavřít novou odběratelskou smlouvu**. Podle této smlouvy Vám poté bude fakturována nejen dodávka vody (vodné), ale nově také odvádění odpadních vod (stočné).

Pro způsob fakturace spotřeby vody a odvádění odpadních vod z nemovitosti rozlišujeme tyto varianty:

- A) V nemovitosti se používá pouze voda z vodovodního řadu:
vodné i stočné je fakturováno dle spotřeby naměřené přes vodoměr;
- B) V nemovitosti se používá částečně vlastní zdroj (studna, vrt, dešťovka):
vodné se počítá dle spotřeby naměřené přes vodoměr, stočné je stanoveno jako součin počtu osob žijících v nemovitosti a směrného čísla roční potřeby vody (stanoveného v příloze vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění). V případě, že by spotřeba vody odebraná přes vodoměr byla větší, než vypočtené množství dle směrných čísel, pak bude použit algoritmus výpočtu jako v bodě A.
- C) V nemovitosti se používá pouze vlastní zdroj (studna, vrt, dešťovka), tzn. není vodovodní přípojka a není osazen vodoměr VAS, a.s. a voda z vlastního zdroje je vypouštěna do kanalizace:
Výpočet stočného je stejný jako v případě B, tzn. dle směrných čísel.

Ceny vodného a stočného schválené od 1. 1. 2026 jsou za 1 m³ dodávané vody (vodné) 65 Kč a za 1 m³ odvedené vody (stočné) 64,20 Kč.

K uvedeným cenám se připočítává sazba DPH ve výši 12%, tzn. 72,80 Kč za 1 m³ vodného a 71,90 Kč za 1 m³ stočného.

PŘÍKLAD 1: Základní praktický příklad pro výpočet stočného dle směrných čísel:

Nemovitost: rodinný dům, vodoměr i vlastní zdroj (studna/vrt/dešťovka)

Počet osob: 4

Směrná čísla na 1 osobu/ rok (standardně vybavená domácnost): 36 m³

Spotřeba vody přes hlavní vodoměr: 20 m³

Vodné: 20 m³ x 72,80 = 1 456 Kč

Stočné: 4 osoby x 36 m³ = 144 m³; 144 m³ x 71,90 = 10 353,60 Kč

Celková suma V+S = **11 809,60 Kč**

*Pokud student VŠ doloží potvrzení o studiu a bydlení ve studentském ubytovacím zařízení, započítáváme jeho osobu pouze 1/3 směrného čísla, tj. 12 m³/rok.

Lze dohodnout osazení vodoměru na vlastní zdroj. Při jeho osazení se vodné i stočné naměřené na hlavním vodoměru počítá dle bodu A) a ze spotřeby naměřené na vodoměru na vlastním zdroji se počítá pouze stočné. Pro osazení měřidla na vlastní zdroj je nutná konzultace s příslušným provozem vodovodů a kanalizací, ne vždy je osazení technicky možné. S osazením měřidla na vlastní zdroj je rovněž třeba počítat s náklady na práce spojené s montáží vodoměrné soupravy a pravidelně 1x ročně s platbou nájmu za tento vodoměr (cena nájemného pro fyzické osoby je na rok 2026 ve výši 634 Kč vč. DPH, cena nájemného se pro každý kalendářní rok upravuje o státem přiznanou míru inflace).

PŘÍKLAD 2: Základní praktický příklad pro výpočet stočného při osazení dalšího vodoměru:

Vodné i stočné dle hlavního vodoměru: $20 \text{ m}^3 \times (72,80 + 71,90) = \underline{\underline{2\,894,60 \text{ Kč}}}$

Stočné dle druhého vodoměru: $X \text{ m}^3 \times 71,90 = \underline{\underline{X \text{ Kč}}}$

Za účelem sepsání všech nutných podkladů k novým odběratelským smlouvám proběhnou ve Vaší obci schůzky se zástupci Útvaru zákaznických služeb VAS, a.s. Přesné termíny budou upřesněny.

Na schůzku si přineste občanský průkaz, kopii dokladu SIPO nebo číslo Vašeho bankovního účtu, ze kterého budou placeny zálohy.

Podklady bude možno též sepsat osobně na Útvaru zákaznických služeb v Třebíči.

Připomínáme, že **odběratelská smlouva musí být uzavřena s vlastníkem nemovitosti.**

Děkujeme.

Dovolujeme si Vás upozornit, že vypouštět odpadní vody do kanalizace zakončené čistírnou odpadních vod přes septiky nebo domovní čistírny odpadních vod zakazuje Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění. Za nepřipojení může být uložena pokuta až do výše 100 000 Kč.

Stejný zákon opravňuje obecní úřad rozhodnutím uložit vlastníkům stavebního pozemku nebo staveb, na kterých vznikají nebo mohou vznikat odpadní vody, povinnost napojit se na kanalizaci v případech, kdy je to technicky možné. Tato povinnost zahrnuje na kanalizaci dosud nenapojené objekty, např. stavby s likvidací odpadních vod prostřednictvím jímky na vyvážení, žumpy, domovní ČOV zaústěné do vodního toku nebo stavby zcela bez povolené likvidace odpadních vod. I zde je možné, v případě nesplnění podmínek zmíněného rozhodnutí, uložit pokutu až do výše 100 000 Kč.

Připomínáme rovněž povinnost oddělit odpadní splaškové vody z domácnosti od dešťových vod. Splaškové vody je nutné přepojit přímo na samostatnou splaškovou kanalizační síť bez předchozího shromažďování v septiku či žumpě. Dešťovou vodu z okapových svodů můžete zachytávat ve vyčištěných septicích či žumpách a dále ji využít pro svoji potřebu, např. k zalévání. Pozor – zachycená srážková voda využitá v domácnosti, např. ke splachování toalet, je pro stanovení výše odváděných odpadních vod vlastním zdrojem a množství fakturovaného stočného bude probíhat dle příkladů uvedených výše.

S pozdravem

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Divize Třebíč